



АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ИВАНИНО КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02 июля 2019 г. № 164

Об утверждении протокола проведения
аукциона по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка

Рассмотрев Протокол №1 проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от 02.07.2019 г., Администрация поселка Иванино Курчатовского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Протокол №1 проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от 02.07.2019 г. (Приложение).
2. Администрации поселка Иванино Курчатовского района Курской области (А.С. Мишина) в течении одного рабочего дня разместить на официальном сайте Администрации поселка Иванино Курчатовского района Курской области (ivanino.rkursk.ru) в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) протокол, указанный в п.1 настоящего Постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава поселка Иванино



В.П. Пыхтин

ПРОТОКОЛ №1
заседания комиссии по продаже земельного участка
по признанию претендентов участниками аукциона

п. Иванино
Время: 09 ч.00 мин.

«02» июля 2019 г.

Присутствовали члены комиссии:

- председатель комиссии Юшкова Н.В.
- заместитель председателя комиссии Акулова Е.Н.
- секретарь комиссии Мишина А.С.
- Кучерявых С.А.
- Пыхтина М.С.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Информационное сообщение о проведении торгов в форме аукциона по продаже земельного участка (Лот №1), было опубликовано в газете «Иванинский Вестник» от 30.05.2019 г. №5, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «поселок Иванино» Курчатовского района Курской области (ivanino.rkursk.ru) и официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

Основание проведение аукциона: Постановление Администрации Курчатовского района Курской области от 30.05.2019 г. №132 «О продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Форма торгов: открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона:

Лот №1 - Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 46:12:050402:611, площадью 873 кв.м., в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, расположенному по адресу: Курская область, Курчатовский район, п. Иванино, ул. Октябрьская, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с Правилами землепользования застройки муниципального образования «Поселок Иванино», утвержденных решением Собрании депутатов поселка Иванино Курчатовского района Курской области от «31» октября 2018 г. № 16/6с «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Иванино» Курчатовского района Курской области, земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ – Зона индивидуальной жилой застройки.

Условия использования земельного участка:

1. Использование земельного участка необходимо осуществлять с учетом соблюдения требований санитарных, градостроительных, пожарных и других действующих норм и правил.
2. Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.
3. Работы по освоению земельного участка необходимо осуществлять с учетом обеспечения проходами, проездами земельных участков, находящихся в непосредственной близости.
4. Благоустройство территории (озеленение, подходы, подъезды, парковочные места), организуются в границах земельного участка, предоставленного для строительства.

Ограничений в использовании земельного участка – не имеется. Сведения об обременениях земельного участка: не обременен правами третьих лиц, в залоге, споре и под арестом не состоит.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Минимальный размер земельного участка – 15 кв.м;

Максимальный размер земельного участка-5000 кв.м.

Начальный размер арендной платы за один год аренды составляет 16468 (шестнадцать тысяч четыреста шестьдесят восемь) рублей 70 копеек

Шаг аукциона 3% - 494 рубля 10 копеек.

Размер задатка 20% - 3293 (три тысячи двести девяносто три) рубля 70 копеек.

Согласно п.9 ст. 39.8 Земельного Кодекса РФ, срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

Технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

К земельному участку инженерные коммуникации не подведены, но имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, газоснабжение.

Прием заявок осуществлялся с 31.05.2019 г. по 01.07.2019 г. в рабочие дни с 08.00 часов до 16.00 часов.

Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в торгах в форме аукциона по продаже земельного участка (Лот №1)

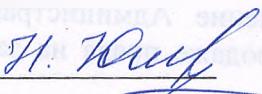
Сообщение о представленных заявках.

Слушали:

Председателя комиссии Юшкову Наталью Викторовну о том, что в адрес комиссии по проведению торгов по продаже земельного участка по Лоту №1, назначенного на 15.07.2019 г. в 10.00 часов, в сроки, установленные извещением о проведении аукциона по продаже земельного участка по Лоту №1, заявок не поступало:

Решили: признать аукцион не состоявшимся.

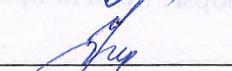
Голосовали: единогласно.



Юшкова Наталья Викторовна (председатель комиссии)



Акулова Елена Николаевна (заместитель председателя комиссии)



Мишина Анна Сергеевна (секретарь комиссии)



Кучерявых Светлана Александровна



Пыхтина Марина Сергеевна